

Lokal naprzeciwko basenu miejskiego ul. Hallera

Numer oferty	2790
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 600 PLN
Powierzchnia	49.6 m ²
Cena za m ²	32 PLN / m ²

i Opis oferty

Lokal w odrestaurowanej kamienicy z witryną

Oferta bez prowizji.

Do wynajęcia lokal usługowy po generalnym remoncie naprzeciwko nowo budowanego basenu przy ul. Hallera 38 w Katowicach.

Około 4km od centrum Katowic

Link do filmu

<https://youtu.be/YgtLUGfRawE>

Lokal z nową dużą witryną, przy głównej ulicy, z bardzo dogodną komunikacją oraz miejskimi miejscami parkingowymi przy samym budynku.

Lokal znajduje się dokładnie naprzeciwko wyjazdu z nowo budowanego miejskiego basenu krytego przy ul. Konnej

Przed budynkiem miejsca parkingowe

Dane lokalu:

- około 50m²
- wejście bezpośrednio z ul. Hallera
- dodatkowe wejście z komunikacji kamienicy
- po generalnym remoncie
- w kamienicy po generalnym remoncie
- budynek ocieplony z nową elewacją
- ogrzewanie centralne ze wspólnej kotłowni gazowej

Lokal składa się z

sali sprzedażowej

pomieszczenia socjalno biurowego

oraz pomieszczenia sanitariatu

Na podłogach gres szklony

łazienka w glazurze z nowymi sprzętami


Stolarka okienna z PCV oraz aluminiowa witryna w kolorze grafitowym.


Na ścianach gładzie


Więcej informacji pod numerem 666 990 847

 **Kontakt**

 **Norbert Gajek**

 bngnieruchomosci@home.pl

 666990847

 **Biuro Nieruchomości Gajek** Franciszka Anioła 4/3, 40-850 Katowice